

**THÔNG BÁO**  
**Về việc Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

*Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Quyết định số: 02/2025/QĐ- PT ngày 17 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định (nay là Tòa án nhân dân tỉnh Gia Lai);*

*Căn cứ Bản án số: 61/2024/KDTM-ST ngày 30 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Quy Nhơn ( nay là Tòa án nhân dân Khu vực 1- Gia Lai);*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1343/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 3 năm 2025 và số 1059/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 02 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1- Gia Lai);*

*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số:29/QĐ-THADS ngày 05 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1- Gia Lai;*

Do đương sự không thoả thuận được về giá tài sản, đương sự không thoả thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1- Gia Lai đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin điện tử của Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai, Cổng thông tin điện tử của Cục Quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản: nhà và đất tại Lô 03 Khu BB1, Khu đô Thị Xanh Vũng Chua, đường Cao Văn Lầu, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định (nay là phường Quy Nhơn Nam, tỉnh Gia Lai). Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 346325, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS02379, do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Bình Định cấp ngày 31/3/2019. Cụ thể theo Biên bản cưỡng chế, kê biên, xử lý tài sản lập ngày 27 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1- Gia Lai.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1- Gia Lai đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của tổ chức sau:

Tên tổ chức thẩm định giá: Công ty Cổ phần Đầu tư và Thẩm định giá VNA. Mã số doanh nghiệp: 0401670643. Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, mã số: 159/TĐG, cấp lần đầu ngày 24/9/2015, cấp

lại lần thứ ba ngày 07/10/2025. Địa chỉ trụ sở chính: 76 Dương Quảng Hàm, phường Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng. Địa chỉ chi nhánh: Số 33 Biên Cương, phường Quy Nhơn Nam, tỉnh Gia Lai. Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động chi nhánh: 0401670643-009, đăng ký lần đầu: ngày 27/3/2023, đăng ký thay đổi lần thứ nhất: ngày 24/10/2023.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Gia Lai chọn Công ty Cổ phần Đầu tư và Thẩm định giá VNA để ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần Đầu tư và Thẩm định giá VNA liên hệ Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1- Gia Lai để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Vậy, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1- Gia Lai thông báo đề Công ty Cổ phần Đầu tư và Thẩm định giá VNA, bà Phạm Thị Lý và đại diện Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam biết.

***Nơi nhận:***

- Trang TTĐT Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai (đăng tải);
- Công TTĐT Cục quản lý THADS(đăng tải)
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 1- Gia Lai;
- Công ty CP Đầu tư và thẩm định giá VNA;
- Đường sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Thị Thu Nga).

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thị Thu Nga**